

FATOR VERITA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 11.664.201/0001-00

FATO RELEVANTE

O **BANCO FATOR S.A.**, instituição financeira com sede na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 1.017, 11º e 12º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.664.196/0001-06, na qualidade de administrador do **FATOR VERITA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.664.201/0001-00 (“Fundo”), vem, por meio deste, nos termos das Instruções CVM nº 472/2008 e CVM nº 358/2002, divulgar o presente comunicado ao mercado sobre o Certificados de Recebíveis Imobiliários da 35ª série da 1ª emissão (“CRI ou CRI MGrupo”)¹ da Ápice Securitizadora (“Securitizadora”).

Conforme a ordem do dia da assembleia geral de titulares do CRI MGrupo, que ocorreu no dia 28 de setembro de 2015, em complemento aos fatos relevantes divulgados em 25 de maio de 2015 e 23 de junho de 2015, foi deliberado, novamente, a recompra compulsória dos Créditos Imobiliários no estado em que se encontrarem, observados os procedimentos descritos no Contrato de Cessão e no Termo de Securitização. Tendo em vista que, sem prejuízo da notificação enviada pela Securitizadora às cedentes dos créditos e aos fiadores das obrigações, não houve recomposição do Fundo de Reserva de 18 de setembro de 2015, data do pagamento da remuneração mensal do CRI, até a presente data. A Securitizadora está autorizada a tomar todas as medidas judiciais e/ou extrajudiciais para zelar pelos direitos e interesses dos Investidores, inclusive mediante execução das Garantias. A Administradora acompanha ativamente os procedimentos adotados pela Securitizadora, a fim de resguardar os interesses dos cotistas do Fundo.

São Paulo, 29 de setembro de 2015.

¹ Este CRI corresponde a 6,14% do Patrimônio Líquido do Fator Verità FII na data base 31/08/2015.

SÃO PAULO

R. Dr. Renato Paes de Barros, 1017, 12º andar
CEP 04530-001 • São Paulo, SP - Brasil
Fone: +55 11 3049 9100

RIO DE JANEIRO

Av. Presidente Antônio Carlos, 51, 8º andar
CEP 20020-010 • Rio de Janeiro, RJ - Brasil
Fone: +55 21 3861 2500